

**BANK SADERAT IRAN**

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΘΗΝΩΝ (Ε.ΑΡ.Α: IRAN)

ΑΡΙΘΜΟΣ Μ.Α.Ε. 6092/06/Β/86/35 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 123200760001

36ος ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2014)

(Ποσά σε Ευρώ)

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 1. Ταμείο & διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα | 9.876.325 | 8.512.954 | 1. Υποχρεώσεις προς Πιστωτικά Ιδρύματα | | |
| 2. Κρατικά & άλλα αξιόγραφα δεκτά για αναχρηματοδότηση από την Κεντρική Τράπεζα | | | α. Όψεως | 34.888.414 | |
| α. Κρατικά και εξομοιωμένα προς αυτά αξιόγραφα | 0 | 0 | β. Προβλεπόμενες και μη προειδοποιηθείσες | 272.191.920 | 307.080.334 |
| 3. Απαιτήσεις κατά Πιστωτικών Ιδρυμάτων | | | 2. Υποχρεώσεις προς πελάτες | | |
| α. Όψεως | 68.425.354 | | α. Καταθέσεις | 2.535.417 | |
| β. Λοιπές απαιτήσεις | 281.414.608 | 349.839.963 | β. Άλλες υποχρεώσεις | | |
| 4. Απαιτήσεις κατά πελατών | 4.378.282 | 337.257.376 | β. Όψεως | 5.708 | 2.541.125 |
| Μειών: Προβλέψεις για επισφάλειες | -4.137.426 | 240.856 | 4. Λοιπά στοιχεία Παθητικού | | |
| 9. Άλλα πάγια στοιχεία | 1.279.562 | 1.839.836 | 5. Προισπρηγμένα έσοδα & πληρωτέα έξοδα | | |
| Μειών: Αποσβέσεις άλλων παγίων στοιχείων | -1.204.218 | 75.345 | α. Προβλέψεις για συντάξεις προσωπικού και παρόμοιες υποχρεώσεις | 200.162 | 807.545 |
| 10. Ενσώματα πάγια στοιχεία | | | γ. Άλλες προβλέψεις | 1.683.050 | 153.931 |
| β. Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων | 108.523 | | 9Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑ | | |
| Μειών: Αποσβέσεις κτιρίων-εγκαταστάσεων κτιρίων | -108.523 | 0 | 1. Μετοχικό Κεφάλαιο | | |
| γ. Επιδόματα ηλεκτρονικός & λοιπός εξοπλισμός | 395.414 | 3.468 | - Καταβεβλημένο | 10.629.259 | 10.629.259 |
| Μειών: Αποσβέσεις επίπλων, ηλεκτρονικού και λοιπού εξοπλισμού | -380.031 | 15.383 | 12. Λοιπά αποθεματικά | 18.000.000 | 18.000.000 |
| δ. Λοιπά ενσώματα πάγια στοιχεία | 69.199 | 691 | 13. Αποτέλεσματα εις νέο | 21.464.223 | 21.139.500 |
| Μειών: Αποσβέσεις λοιπών ενσώματων παγίων | -68.639 | 560 | - Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο | | |
| 13. Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού | 1.443.357 | 1.769.605 | | | |
| 15. Προβλεπόμενα έξοδα & έσοδα εισπρακτικά | 1.067.839 | 440.285 | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | 362.559.628 | 349.889.343 | ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ | 362.559.628 | 349.889.343 |

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2014) | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 1. Τόκοι και εξομοιωμένα έσοδα | | |
| - Τόκοι τίτλων σταθερής απόδοσης | 0 | |
| - Λοιποί τόκοι και εξομοιωμένα έσοδα | 11.440.094 | 12.968.793 |
| Μειών: | | |
| 2. Τόκοι και εξομοιωμένα έξοδα | -7.880.581 | -7.660.031 |
| Πλέον: | | |
| 4. Έσοδα προμηθειών | 47 | 2.368 |
| Μειών: | | |
| 5. Έξοδα προμηθειών | 0 | 0 |
| Πλέον: | | |
| 6. Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων | -30.087 | 31.216 |
| Πλέον: | | |
| 7. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως | 11.191 | 38.157 |
| Μειών: | | |
| 8. Γενικά έξοδα διοικήσεως | | |
| α. Διαπάνε προσωπικού | | |
| - Μισθοί και ημερομίσθια | -631.984 | |
| - Επιβαρύνσεις κοινωνικής φύσεως για συντάξεις | -135.567 | |
| - Λοιπές επιβαρύνσεις | -47.522 | |
| β. Άλλα έξοδα διοικήσεως | -534.182 | -1.368.298 |
| Μειών: | | |
| 9. Αποσβέσεις παγίων στοιχείων | -36.605 | -66.458 |
| 10. Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως | -45.437 | -56.719 |
| 11+12 Διαφορές προσαρμογής αξίας απαιτήσεων και προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις | -1.616.057 | -1.128.537 |
| 15. Έκτακτα έσοδα | 57.560 | 109.077 |
| 16. Έκτακτα έξοδα | | |
| 18. Αποτελέσματα χρήσεως (προ φόρου εισοδήματος) | 550.869 | 2.869.567 |

| ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΚΤΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 1. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις | | |
| β. Από εργασιές & υπέρλοιπα υπέρ τρίτων στοιχεία Ενεργητικού | 89.736 | 94.375 |
| 3. Λοιποί λογαριασμοί πάξεως | | |
| α. Δικαιώματα άλλων παρομοίων στοιχείων | 450.478 | 450.478 |
| β. Υποχρεώσεις από αμοιβαριοθήκες συμβάσεις | 189.948 | 189.947 |
| γ. Πιστωτικοί λογαριασμοί πληροφοριών | 2.651.812 | 2.704.640 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΠΑΞΕΩΣ | 3.381.974 | 3.439.441 |

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|----------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως | 550.869 | 2.869.567 |
| Μειών: 1. Φόρος εισοδήματος | -226.146 | -1.076.559 |
| Κέρδη προς διάθεση | 324.723 | 1.793.008 |
| Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής: | | |
| Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 324.723 | 1.793.008 |
| Σύνολο | 324.723 | 1.793.008 |

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2015

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

 MASOUD MOHAMMADI
 Α.Α. Ρ 95411828

Η ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ

 ΖΑΧΑΡΗ ΑΝΝΑΣΙΑ
 Α.Α.Τ. ΑΚ 233428

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

 ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΙΑΝΝΗΣ
 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1179 ΤΑΞΗΣ Α'

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ
 Προς τη Διοίκηση του Υποκαταστήματος Αθηνών της Τράπεζας BANK SADERAT IRAN

Ελέγξαμε την ανωτέρω Κατάσταση με τους λογαριασμούς και τις λοιπές πληροφορίες του Υποκαταστήματος της Τράπεζας "Bank Saderat Iran", που έχει καταρτιστεί από τη διοίκηση όπως προβλέπεται από το άρθρο 50ε του κωδ. Ν. 2190/1920 «περί ανώνυμων εταιρειών» και αφορούν στη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2014.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις Η Διοίκηση του Υποκαταστήματος έχει την ευθύνη για την κατάρτιση αυτής της κατάστασης σύμφωνα με το ΠΔ 384/1992 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο των Τραπεζών» και περιλαμβάνει τους λογαριασμούς και τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 50ε του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές-δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτής της κατάστασης με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν η κατάσταση είναι απαλλαγμένη από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στην κατάσταση. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας της κατάστασης, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση της κατάστασης του υποκαταστήματος, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων του υποκαταστήματος. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας της κατάστασης. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι κατά του Υποκαταστήματος, εκδόθηκε η υπ' αριθμό 2259/2014 απόφαση του Αρείου Πάγου η οποία επικρίθηκε εις βάρος του ποσό € 2.917 χιλ. ως αποζημίωση δικαστικής διένεξης με την Αγροτική Τράπεζα. Η υφιστάμενη την 31.12.2014 πρόβλεψη ανήρχετο στο ποσό των € 1.441 χιλ. και υπολείπεται της απόφασης κατά το ποσό των € 1.476 χιλ. με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά € 1.476 χιλ. και τα ίδια κεφάλαια ισόποσα αυξημένα.

Γνώμη με Επιφύλαξη Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», η ανωτέρω Κατάσταση του Υποκαταστήματος της τράπεζας "Bank Saderat Iran" για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014 έχει καταρτισθεί σύμφωνα με το ΠΔ 384/1992 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο των Τραπεζών» και περιλαμβάνει τους λογαριασμούς και τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 50ε του κωδ. Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στην παρ. 12, σημ. 4 του Προσαρτήματος όπου γίνεται αναφορά στον εκτελεστικό κανονισμό της Ευρωπαϊκής Ένωσης με αριθμό 668/2010 με τον οποίο ενεργοποιήθηκαν οι διατάξεις για την εφαρμογή του άρθρου 7 παρ. 2 του κανονισμού (ΕΚ) με αριθμό 423/2007 σύμφωνα με τον οποίο παγώνουν τα κεφάλαια και οι οικονομικοί πόροι του Υποκαταστήματος από 27 Ιουλίου 2010.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2015

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Νταρμάν Κόσταγιντα
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 28211

Μιλτιάδης Πατάθης
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 16451

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ (ΣΟΑ α.ε.)
 μέλος της Crowe Horwath International
 Φοκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
 Αρ Μ ΣΟΕΑ 125